

1-ZIMMER-WOHNUNG

3. OBERGESCHOSS
WOHNFLÄCHE 35,80 QM

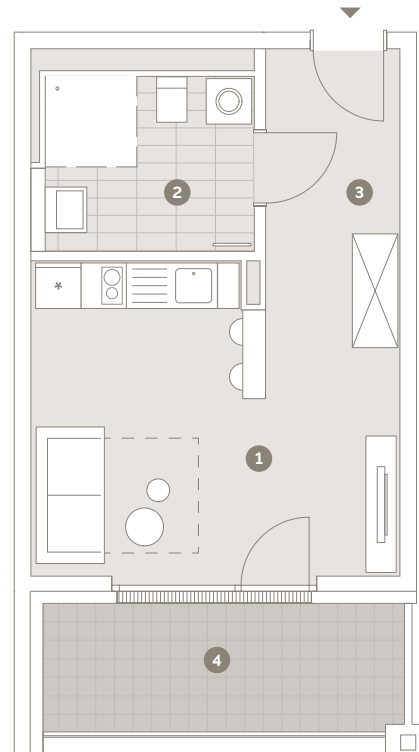
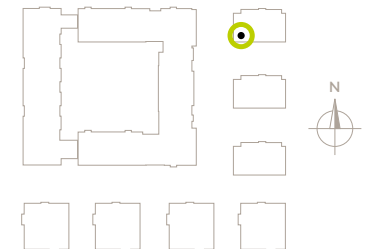
ADRESSE

Lyoner Straße 56
60 528 Frankfurt am Main

DETAILS

1	Wohnen/Schlafen/ Küche	18,80 qm
2	Bad	6,59 qm
3	Eingang/Flur	6,05 qm
4	Balkon*	4,36 qm
	Gesamt	35,80 qm

GESAMTANSICHT



EIN PROJEKT DER

LB BW Immobilien

LBBW Immobilien Development GmbH
www.lbbw-immobilien.de

VERKAUF

|| B BALLWANZ

Ballwanz Immobilien GmbH & Co. KG
www.ballwanz.de

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Diese Übersicht ist kein Verkaufsangebot und dient allein Informationszwecken. Alle Angaben und Darstellungen können sich jederzeit ändern. Eine Verpflichtung, den Empfänger über Änderungen zu informieren, besteht nicht. Planungsvarianten können gegen Aufpreis erhältliche Sonderausstattungen enthalten. Bei den abgebildeten Grundrissvarianten, Innenraumdarstellungen und Abbildungen der Sanitär- und sonstigen Ausstattungen handelt es sich um unverbindliche Einrichtungsbeispiele. Weiterhin wird auf die Bestimmungen des Datenblattes Bezug genommen. Die Illustration ist unverbindlich. | Stand: August 2018

MASSE UND AUSRICHTUNG



* Die Fläche des Balkons wurde mit 50% in die Wohnfläche eingerechnet.
Alle Flächenangaben sind Ca.-Werte.

2-ZIMMER-WOHNUNG

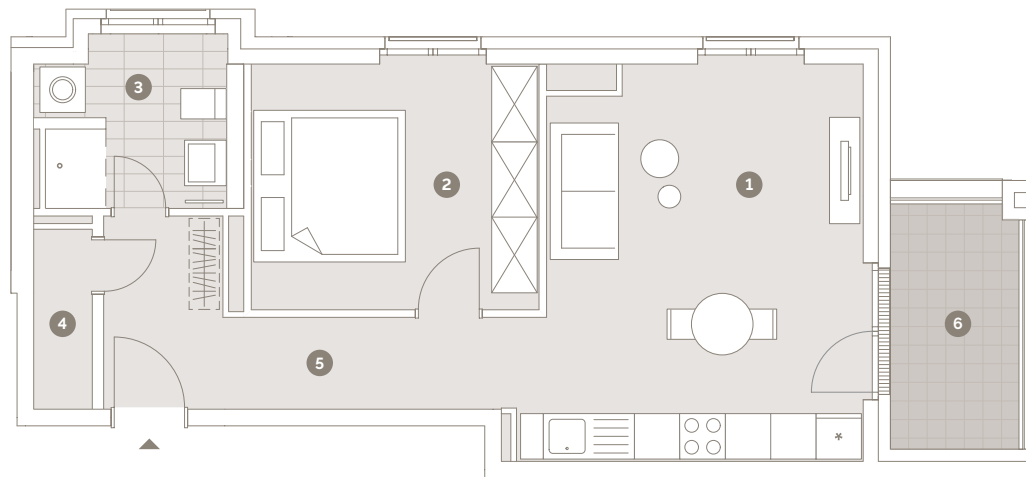
2. OBERGESCHOSS
WOHNFLÄCHE 53,28 QM

ADRESSE

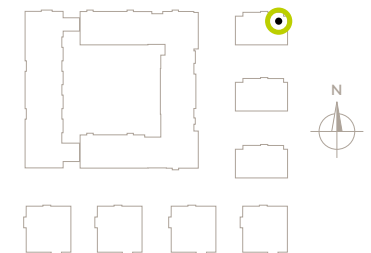
Lyoner Straße 56
60 528 Frankfurt am Main

DETAILS

1	Wohnen/Küche	22,14 qm
2	Schlafen	12,31 qm
3	Bad	5,67 qm
4	HWR	1,80 qm
5	Eingang/Flur	8,67 qm
6	Balkon*	2,69 qm
	Gesamt	53,28 qm



GESAMTANSICHT



EIN PROJEKT DER

LB BW Immobilien

LBBW Immobilien Development GmbH
www.lbbw-immobilien.de

VERKAUF

LB BALLWANZ

Ballwanz Immobilien GmbH & Co. KG
www.ballwanz.de

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Diese Übersicht ist kein Verkaufsangebot und dient allein Informationszwecken. Alle Angaben und Darstellungen können sich jederzeit ändern. Eine Verpflichtung, den Empfänger über Änderungen zu informieren, besteht nicht. Planungsvarianten können gegen Aufpreis erhältliche Sonderausstattungen enthalten. Bei den abgebildeten Grundrissvarianten, Innenraumdarstellungen und Abbildungen der Sanitär- und sonstigen Ausstattungen handelt es sich um unverbindliche Einrichtungsbeispiele. Weiterhin wird auf die Bestimmungen des Datenblattes Bezug genommen. Die Illustration ist unverbindlich. | Stand: August 2018

MASSE UND AUSRICHTUNG



* Die Fläche des Balkons wurde mit 50% in die Wohnfläche eingerechnet.
Alle Flächenangaben sind Ca.-Werte.

3-ZIMMER-WOHNUNG

ERDGESCHOSS
WOHNFLÄCHE 77,88 qm

ADRESSE

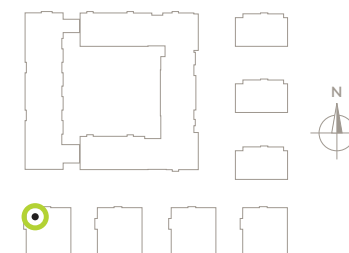
Lyoner Straße 54
60 528 Frankfurt am Main

DETAILS

1	Wohnen/Küche	28,23 qm
2	Schlafen	14,29 qm
3	Zimmer	10,32 qm
4	Bad	6,84 qm
5	Gäste-WC	1,59 qm
6	HWR	1,66 qm
7	Eingang	4,45 qm
8	Flur	4,30 qm
9	Terrasse*	6,20 qm
	Gesamt	77,88 qm



GESAMTANSICHT



EIN PROJEKT DER

LB BW Immobilien

LBBW Immobilien Development GmbH
www.lbbw-immobilien.de

VERKAUF

LB BALLWANZ

Ballwanz Immobilien GmbH & Co. KG
www.ballwanz.de

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Diese Übersicht ist kein Verkaufsangebot und dient allein Informationszwecken. Alle Angaben und Darstellungen können sich jederzeit ändern. Eine Verpflichtung, den Empfänger über Änderungen zu informieren, besteht nicht. Planungsvarianten können gegen Aufpreis erhältliche Sonderausstattungen enthalten. Bei den abgebildeten Grundrissvarianten, Innenraumdarstellungen und Abbildungen der Sanitär- und sonstigen Ausstattungen handelt es sich um unverbindliche Einrichtungsbeispiele. Weiterhin wird auf die Bestimmungen des Datenblattes Bezug genommen. Die Illustration ist unverbindlich. | Stand: Januar 2018

MASSE UND AUSRICHTUNG



* Die Fläche der Terrasse wurde mit 50 % in die Wohnfläche eingerechnet.
Alle Flächenangaben sind Ca.-Werte.

4-ZIMMER-WOHNUNG

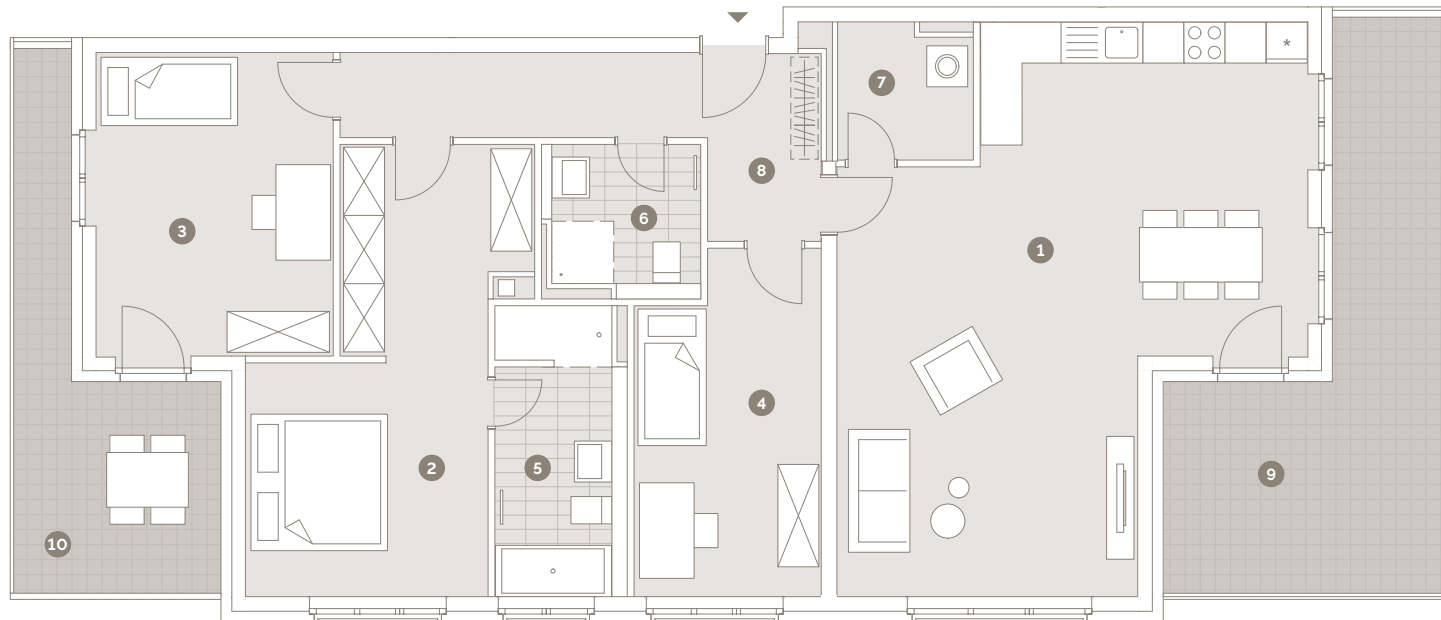
5. OBERGESCHOSS
WOHNFLÄCHE 131,10 QM

ADRESSE

Lyoner Straße 54
60528 Frankfurt am Main

DETAILS

1	Wohnen/Küche	44,97 qm
2	Schlafen	20,39 qm
3	Zimmer 1	15,42 qm
4	Zimmer 2	13,17 qm
5	En-suite-Bad	8,03 qm
6	Gäste-WC/Dusche	4,92 qm
7	HWR	3,84 qm
8	Eingang/Flur	11,28 qm
9	Terrasse 1*	5,68 qm
10	Terrasse 2*	3,40 qm
	Gesamt	131,10 qm



GESAMTANSICHT



EIN PROJEKT DER

LB BW Immobilien

LBBW Immobilien Development GmbH
www.lbbw-immobilien.de

VERKAUF

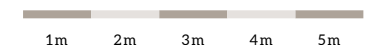
B BALLWANZ

Ballwanz Immobilien GmbH & Co. KG
www.ballwanz.de

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Diese Übersicht ist kein Verkaufsangebot und dient allein Informationszwecken. Alle Angaben und Darstellungen können sich jederzeit ändern. Eine Verpflichtung, den Empfänger über Änderungen zu informieren, besteht nicht. Planungsvarianten können gegen Aufpreis erhältliche Sonderausstattungen enthalten. Bei den abgebildeten Grundrissvarianten, Innenraumdarstellungen und Abbildungen der Sanitär- und sonstigen Ausstattungen handelt es sich um unverbindliche Einrichtungsbeispiele. Weiterhin wird auf die Bestimmungen des Datenblattes Bezug genommen. Die Illustration ist unverbindlich. | Stand: Januar 2018

MASSE UND AUSRICHTUNG



* Die Flächen der beiden Dachterrassen wurden mit 25% in die Wohnfläche eingerechnet. Alle Flächenangaben sind Ca.-Werte.